



Sie befinden sich hier: [Startseite](#) › [Presse](#) › **Pressemitteilungen**

# Pressemitteilungen

## Neu: 5.000 Euro je Kind im Bayerischen Zinsverbilligungsprogramm

2. April 2026

- **Bessere Förderkonditionen: 5.000 Euro Zuschuss je Kind**
- **Niedrigere Eigenkapitalanforderungen**
- **Anträge können ab sofort gestellt werden**

**Das Bayerische Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr verbessert die Konditionen im Bayerischen Zinsverbilligungsprogramm. Bayerns Bauminister Christian Bernreiter: „Mit dem neuen Kinderzuschuss wollen wir gezielt Familien bei der Bildung von Wohneigentum unterstützen, die sich ansonsten keine eigene Immobilie leisten könnten. Selbstgenutztes Wohneigentum kann dabei nicht nur ein wichtiger Baustein für eine gute Altersvorsorge sein, sondern ist insbesondere im ländlichen Raum auch Haltefaktor gerade für junge Familien.“**

Der Freistaat Bayern unterstützt im Rahmen des Bayerischen Zinsverbilligungsprogramms zur Förderung von Eigenwohnraum vor allem Familien mit niedrigem bis durchschnittlichem Einkommen beim Bau oder Kauf eines eigenen Hauses oder einer Wohnung mit Hilfe eines befristet zinsverbilligten Darlehens von bis zu einem Drittel der Gesamtkosten des selbstgenutzten Wohnraums.

Kern der Neuerungen ist die Einführung eines Kinderzuschusses in Höhe von 5.000 Euro je Kind. Die Antragstellung hierfür ist ab sofort auf der Homepage der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt möglich. Der Kinderzuschuss kann künftig auch ergänzend auf das nötige Eigenkapital angerechnet werden. Dadurch wird insbesondere Familien der Einstieg in die Eigenheimfinanzierung erleichtert und die Bildung von Wohneigentum spürbar unterstützt.

Zusätzlich wird die erforderliche Mindesteigenkapitalquote im Programm von bislang 20 Prozent auf künftig 15 Prozent gesenkt. Das bayerische Bauministerium reagiert damit auf die gestiegenen Erwerbs- und Herstellungskosten im Wohnungsbau. Die reduzierte Quote erleichtert Antragstellerinnen und Antragstellern den Zugang zur Förderung deutlich und ermöglicht mehr Menschen den Schritt ins Eigenheim.

Weitere Informationen zur Antragstellung und zu den Fördervoraussetzungen sind über die zuständigen Bewilligungsstellen an den Landratsämtern und kreisfreien Städten, sowie auf der Homepage der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt zu finden: [Förderprogramme Eigenheimfinanzierung Bayern](#) [BayernLabo: BayernLabo](#)

